

Altes Rathaus Mönshheim: Ein Schmuckstück für die Gemeinde

EIN SERVICE DES PFORZHEIMER MEDIENHAUSES



Ein Schmuckstück für die Gemeinde Mönshheim in exponierter, zentraler Lage: das alte Rathaus.

FOTOS: MEYER

Es sollte schon mal abgebrochen werden, das alte Rathaus von Mönshheim – wegen der Kurvenführung der Straße. Doch das ist Schnee von gestern. Heute zeigt sich der Fachwerkbau nach aufwendiger Restaurierung und Neugestaltung vor seiner besten Seite. Die frühere Kritik am Nicht-Abriß ist verstummt.

PZ-Redakteur
WALTER KINDLEIN

Mönshheim ist reich an beeindruckenden, liebevoll in Szene gesetzten historischen Gebäuden. Da passt sich das alte Rathaus der Heckengäu-Gemeinde als eine

weitere Perle trefflich ins schmucke Gesamtensemble der attraktiven Mönshheimer Ortsmitte ein. Mit 2, 2 Millionen Euro schlugen die Maßnahmen zu Buche. Allein 800 000 Euro entfallen auf die aufwendigen Planungen in Sachen Statik und Denkmalschutz. Etwa 54 Prozent der Kosten können indes durch Zuschüsse finanziert werden, wie Mönshheims Bürgermeister Thomas Fritsch erzählt.

Der denkmalgeschützte Fachwerkbau an der Pforzheimer Straße 1 ist nach fünf Jahren Bauzeit komplett saniert, mit viel Gespür für die historische Bausubstanz. Doch für die anvisierten Nutzungen musste auch ordentlich um- und angebaut werden.

So stand eine Neugestaltung des Erdgeschosses in einen Mehrzweckraum mit angeschlossener Küche an. Für maximal 44 Sitzplätze ist hier nun Raum. An der Süd-Fassade

kann der Mehrzweckraum aber zum Kirchplatz hin geöffnet und somit großzügig erweitert werden. Darüber hinaus ist auf dieser Ebene eine WC-Einheit samt barrierefreiem WC untergebracht – im Untergeschoss befinden sich nunmehr die sanitären Anlagen für Damen und Herren.

Selbst das Untergeschoss hat künftig allerhand zu bieten. Die bestehenden offenen Rundbögen mussten hierfür allerdings geschlossen werden. So steht das vormals als Keller genutzte historische Gewölbe nun für Veranstaltungen zur Verfügung. Der Raum ist nahezu fertiggestellt, muss aber noch austrocknen. Auch fehlt noch die Einrichtung.

Im Obergeschoss hingegen entstanden zwei attraktive Drei-Zimmerwohnungen (75 und 85 Quadratmeter) mit Galerie-Ebenen im Dachgeschoss. Im Außenbereich



Stolz auf das Geleistete: Bürgermeister Thomas Fritsch.

wurde überdies ein Anbau errichtet. Dieser dient als zweiter Rettungsweg für den Veranstaltungsraum im Gewölbekeller und beinhaltet zudem Keller- und Lagerräume sowie einen Müllraum.



Mit historischem Holztragwerk: der Veranstaltungsraum im Erdgeschoss.



Der Fachwerkbau lässt sich zum Kirchplatz hin weit öffnen.



Blick von der Galerie einer der Wohnungen in den Wohn-Küchen-Bereich.

Drei Dinge machen einen guten Meister: Wissen, Können und Wollen.



Wir wünschen dem Bürger-Meister und der gesamten Stadtverwaltung bei allen drei Dingen gutes Gelingen.

FLIESEN & NATURSTEINE

PB BENZINGER BAUUNTERNEHMUNG

Peter Benzinger GmbH & Co. KG
Daimlerstraße 17
71299 Wimsheim

Telefon 0 70 44 - 4 14 18
Telefax 0 70 44 - 4 33 08
info@benzinger-bau.de

Wir gratulieren der Gemeindeverwaltung Mönshheim zur Sanierung des alten Rathauses und wünschen viel Erfolg in den neuen Räumlichkeiten.

Wir durften dabei die kompletten Heizungs- und Sanitärinstallationen für dieses Bauvorhaben ausführen und bedanken uns für die konstruktive Zusammenarbeit – auch im Namen all unserer Mitarbeiter.

ALBER

energie-technik
bad-gestaltung

ALBER GmbH | HEIZUNG + SANITÄR
Villinger Straße 5 | 75179 Pforzheim | T: 0 72 31 / 93 92 91
info@alber-gmbh.de | www.alber-gmbh.de

WIR GRATULIEREN ZUM ERFOLGREICHEN UMBAU!

Von Herzen wünschen wir Ihnen & dem Team eine erfolgreiche Neueröffnung. Dank für die sehr gute, vertrauensvolle und erfolgreiche Zusammenarbeit!

niersberger AG

Niersberger AG | Güterstraße 16 | 75177 Pforzheim | Telefon 07231-586988-0
info@niersberger.ag | www.niersberger.ag

Wir gratulieren der Gemeinde Mönshheim zur gelungenen Sanierung des Alten Rathauses.

Fenster Reutter

Tel. (0711) 346 13 78 - www.fenster-reutter.de

Die Spezialisten für Denkmalfenster, Fensterläden, Holz-, Holz-Alu-Fenster und Haustüren aus eigener Herstellung.

Ein Ort für alle Menschen

Der neue Veranstaltungsraum im Erdgeschoss des alten Rathauses hat unterschiedlichste Nutzungen zu bieten. So können die Vereine des Ortes den Raum einmal jährlich kostenlos belegen. Auch sonst ist es für Privatpersonen wie Unternehmen möglich, die Räume gegen ein Entgelt nutzen.

Weiterhin wird das Erdgeschoss für das Soziale Netzwerk in Mönshheim zur Verfügung stehen. Dessen Ziel ist es, wie der Namen schon sagt,

gemeinsam ein soziales Netzwerk zu knüpfen, das die Bürger der Gemeinde in die Lage versetzt, so lange wie möglich eine selbstbestimmte Versorgung in der eigenen Hauslichkeit aufrecht zu erhalten. Ein engeres Zusammenwirken von Nachbarn, Familie, Freunden, freiwillig Engagierten und professionellen Dienstleistern sei hierfür erforderlich.

Eine niederschwellige Sozialberatung wie auch ein offener Mittags-

tisch des Sozialen Netzwerks sind nur einige der Aktivitäten der gemeinnützigen Organisation, die nunmehr auch im Alten Rathaus stattfinden sollen.

100 000 Euro hat das Soziale Netzwerk übrigens in das Projekt altes Rathaus eingebracht. Das war das Preisgeld, welches die Macher als höchste Auszeichnung beim Wettbewerb „Quartier 2020“ vom Sozialministerium des Landes für ihr Engagement erhielten. kin

WIR BEDANKEN UNS bei der Bauherrschaft für die Erteilung des Auftrages, das entgegengebrachte Vertrauen und die gute Zusammenarbeit.



A. Heller Elektro GmbH
Schellingstraße 2 | 75175 Pforzheim
Telefon 0 72 31 - 7 78 69 20
Telefax 0 72 31 - 7 78 69 30
www.elektro-heller.com